

A vendre à Belprahon

Magnifique maison familiale de 7 pièces



Référence ARC 128

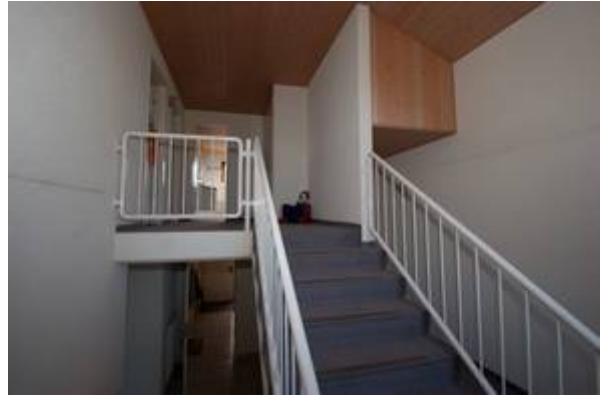
Villa construite en 1996. Situation exceptionnelle dans un quartier de villas. Distribution des pièces sur des demi-paliers. **Sous-sol** : 1 grande buanderie avec chauffage, 1 cave-abri et 1 local pour citernes. **Rez** : garage double avec porte électrique et entrée directe dans la maison, hall d'entrée, 1 salle de bains avec lavabo – douche – WC, 1 grand bureau. Petit escalier menant au grand salon-salle à manger avec belle cheminée et grande cuisine habitable. **Etage** : 2 grandes chambres à coucher dont 1 avec salle de bains privée (baignoire d'angle– doubles lavabos – WC). Petit escalier menant 2 chambres à coucher supplémentaires et 1 salle de bains avec baignoire – douche – WC – lavabo indépendante. **Autour** : magnifique jardin engazonné avec terrasse couverte plein Sud. Places de parc devant le garage. Propriété sans vis-à-vis en bordure de terrain agricole.

Prix de vente : CHF 1'080000

Commune	2744 Belprahon
Adresse	Clos Dedos 7
Parcelle No	572

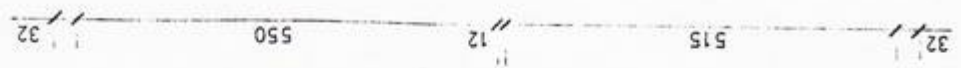
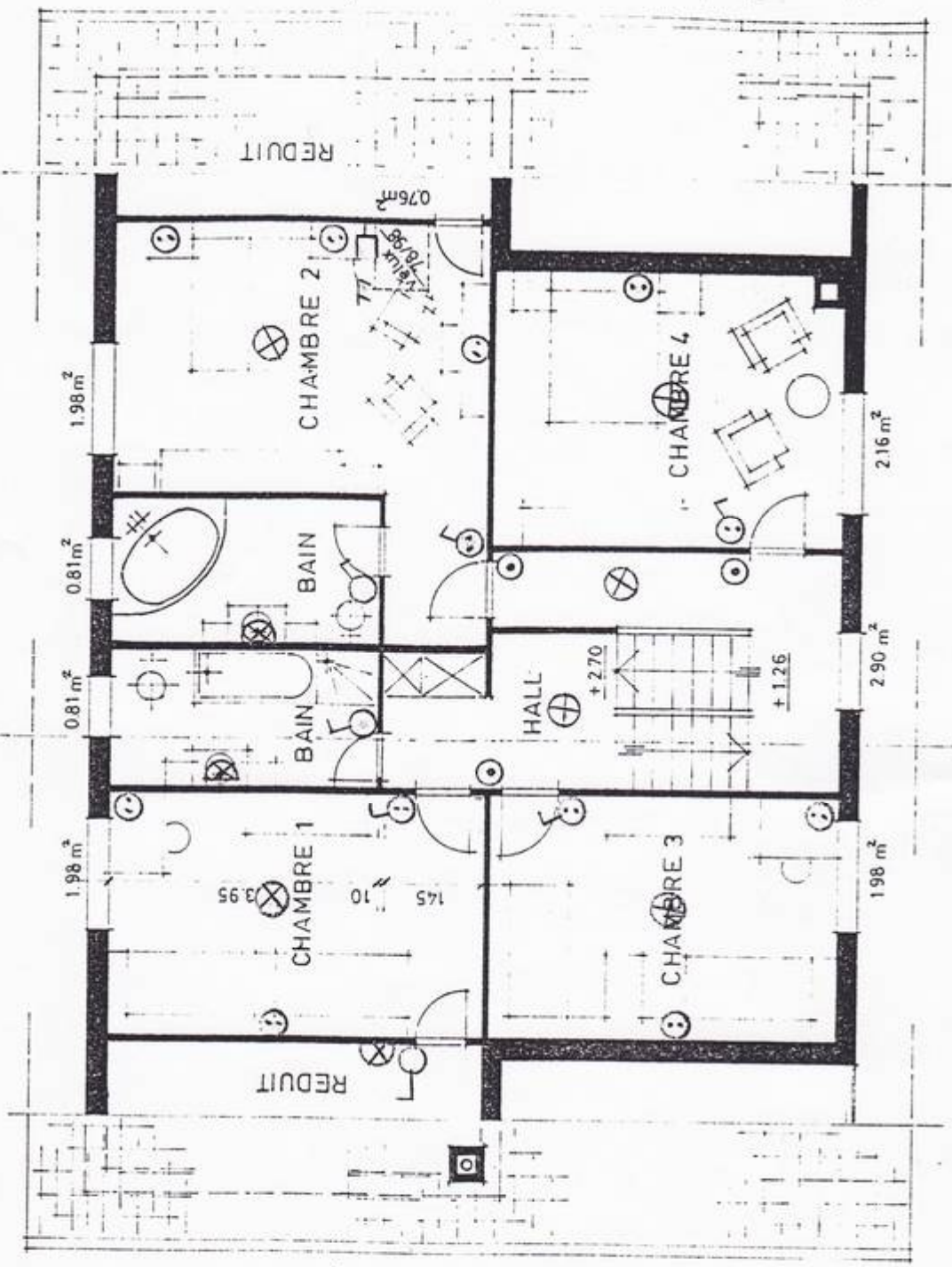
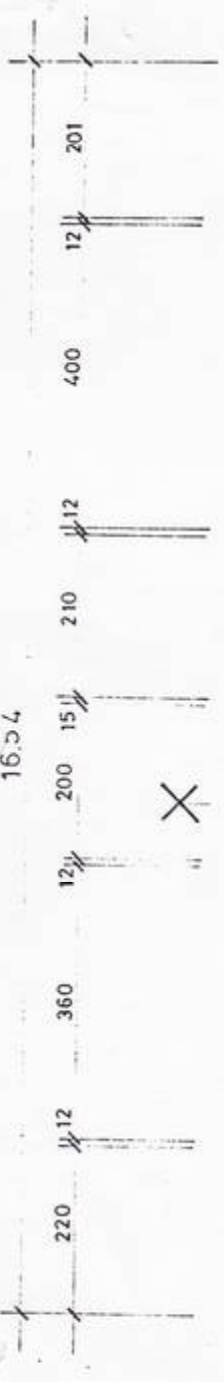






177^m GUSTELI
 BEC 2.4H34
 27.4.81 22.0.81

16.24



ETAGE INF

2/15

REZ INF

SIGNATURE DU MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

SIGNATURE DU REQUERANT :

DATE :

DELLIATION

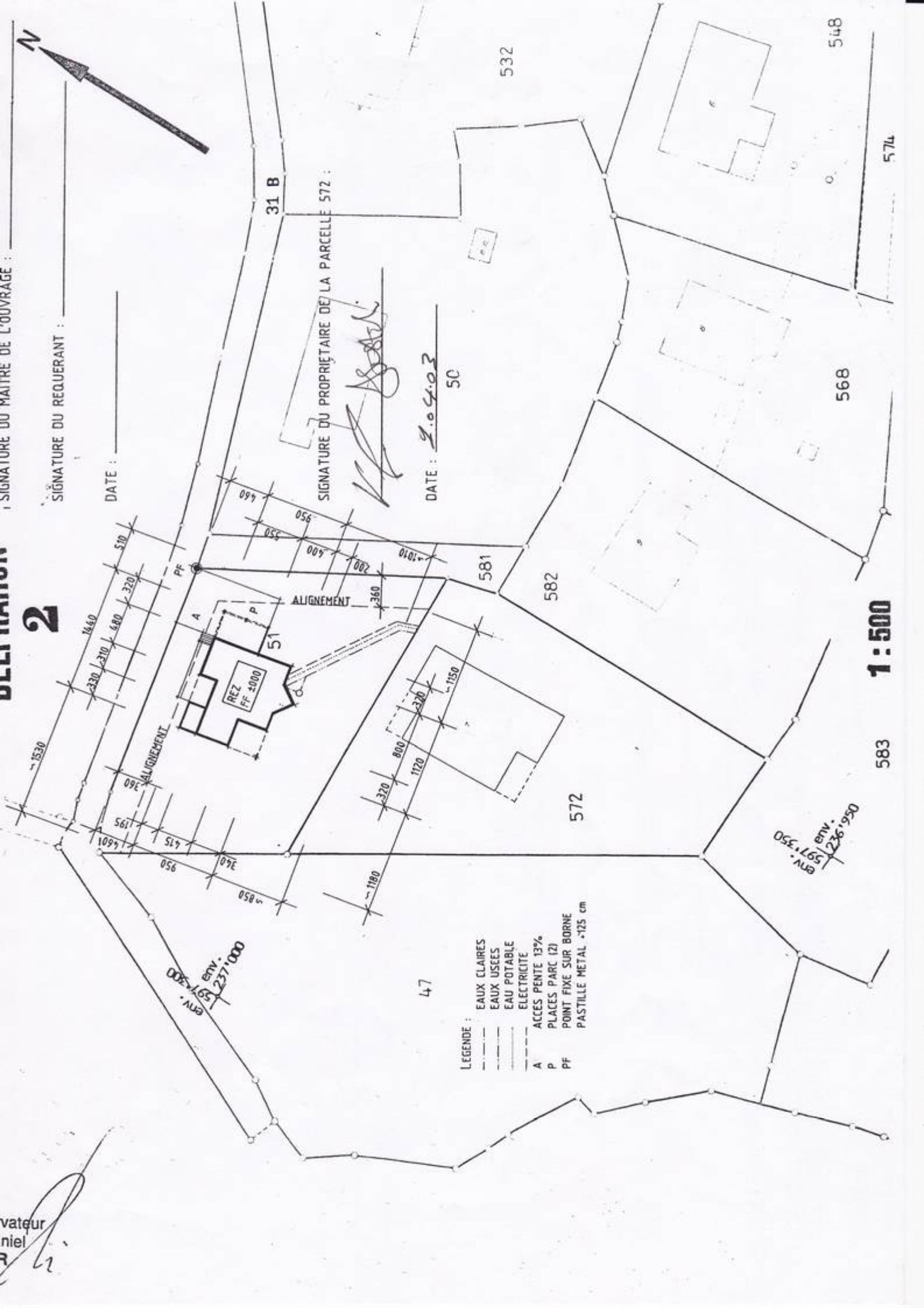
2



SIGNATURE DU PROPRIÉTAIRE DE LA PARCELLE 572 :

[Handwritten signature]

DATE : 2.04.03



1:500

LEGENDE :

- EAUX CLAIRES
- EAUX USEES
- EAU POTABLE
- ELECTRICITE
- A ACCES PENTE 13%
- P PLACES PARC (2)
- PF POINT FIXE SUR BORNE
- PASTILLE METAL +125 cm

vateur
niel
R



Compétente support, rens. sur données
Téléphone 0800 666 999
Téléfax 031 925 14 35
E-Mail datenauskunft@gvb.ch
Demande 145786
Lieu et date Ittigen, 10. Février 2011

Herr
Patrick Goesteli-Larkin
Clos Dedos 7
2744 Belprahon

Renseignement concernant données

Chère cliente, cher client,

Nous nous référons à votre demande et pouvons vous ren :

Votre réf.	vosre demande de 10.2.11
Objet principal et élém. coass.	BELPRAHON , CLOS DEDOS 7
Grundbuchblatt Nr.	681.0.572
Propr.	Patrick Gosteli-Larkin Clos Dedos 7 2744 Belprahon
Adr. pour correspond.	Patrick Gosteli-Larkin Clos Dedos 7 2744 Belprahon
No de police	163720
SA	845,900
Ind.	194
ATC courante	Nein
SA des travaux	
Genre d'ass.	Val. à neuf
Année de constr.	1996
Cubage	1,140 M3 GVB-Norm
Date de la dernière est	01.01.1997
Remarques conc. objet	HABITATION, GARAGE

Genre de renseignement	Renseignem. sans taxe (gratuits)
Adresse pour facture	Patrick Goesteli-Larkin Clos Dedos 7 2744 Belprahon

Le renseignement concernant données (sans garantie) correspond à l'état de traitement à la date de la lettre. La facturation a lieu par courrier séparé.

Gebäudeversicherung Bern
Assurance Immobilière Berne
(Formulaire sans signature)

Steuerverwaltung
des Kantons Bern

Amtliche Bewertung
der Grundstücke und
Wasserkräfte

Intendance des impôts
du canton de Berne

Evaluation officielle
des immeubles et des
forces hydrauliques

**Grundstückblatt für Miteigentümer
Feuillet d'immeuble pour Copropriétaire**

Gemeinde / Commune: 681
Belprahon

MS

581

Grundstück / Immeuble:

Zustelladresse / Adresse du destinataire

**Eröffnung
Amtlicher Wert**

**Notification de la
valeur officielle**

Exemplar für
Steuerpflichtige

Exemplaire du
contribuable

Gosteli-Larkin Patrick
Clos Dedos

2744 Belprahon

Total amtll. Wert in Fr.	2'360
Total Valeur officielle en Fr.	

Gültig ab / Valable dès le: 01.01.1999

Plan Nr. / Plan N° 2

Total Fläche / Superficie m2: 146

Mutationsgrund / Motif de la mutation
CHANGEMENT DES DONNEES DES DESTINATAIRES

Blatt / Feuillet 1/1

Eröffnungsdatum:
Date de notification: 14 FEV. 2000

Druckdatum / Date d'impression: 10.01.2000

Grundstückbeschreibung / Description de l'immeuble

Objekt Objet	Code Code	Code Nutzungstyp Code genre utilisation	Lagebezeichnung Désignation de la situation Objektbezeichnung Désignation de l'objet	Gebäude Nr. Bâtiment No.	Fläche Superficie m2	Amtlicher Wert Valeur officielle Fr.
-----------------	--------------	--	---	-----------------------------------	----------------------------	--

001 0500 1 CLOS DEDOS
TERRAIN 146 2'360

VOTRE COPROPRIETE S'ELEVE A 1/2 1'180

Eigentumsbeschreibung/Description de propriété

**EIGENTUEMER/PROPRIETAIRE
SOCIETE SIMPLE**

Steuerverwaltung
des Kantons Bern

Amtliche Bewertung
der Grundstücke und
Wasserkräfte

Intendance des impôts
du canton de Berne

Evaluation officielle
des immeubles et des
forces hydrauliques

**Grundstückblatt für Miteigentümer
Feuillet d'immeuble pour Copropriétaire**

Gemeinde / Commune: 681
Belprahon

Grundstück / Immeuble:

MS

581

Zustelladresse / Adresse du destinataire

Gosteli-Larkin Patrick
Clos Dedos

2744 Belprahon

**Eröffnung
Amtlicher Wert**

Exemplar für
Steuerpflichtige

**Notification de la
valeur officielle**

Exemplaire du
contribuable

Total amtll. Wert in Fr. 2'360
Total Valeur officielle en Fr.

Gültig ab / Valable dès le: 01.01.1999

Plan Nr. / Plan N° 2

Total Fläche / Superficie m2: 146

Mutationsgrund / Motif de la mutation
CHANGEMENT DES DONNEES DES DESTINATAIRES

Blatt / Feuillet 1/1

Eröffnungsdatum:
Date de notification: 14 FEV. 2000

Druckdatum / Date d'impression: 10.01.2000

Grundstückbeschreibung / Description de l'immeuble

Objekt Objet	Code Code	Code Nutzungstyp Code genre utilisation	Lagebezeichnung Désignation de la situation Objektbezeichnung Désignation de l'objet	Gebäude Nr. Bâtiment No.	Fläche Superficie m2	Amtlicher Wert Valeur officielle Fr.
-----------------	--------------	--	---	-----------------------------------	----------------------------	--

001 0500 1 CLOS DEDOS
TERRAIN 146 2'360

VOTRE COPROPRIETE S'ELEVE A 1/2 1'180

Eigentumsbeschreibung/Description de propriété

EIGENTUEMER/PROPRIETAIRE
SOCIETE SIMPLE